

附件 1:

## 2024 年度武汉市青山区房产测绘站 单位决算公开

2025 年 10 月 27 日

# 目 录

## 第一部分 武汉市青山区房产测绘站概况

一、单位主要职责

二、机构设置情况

## 第二部分 武汉市青山区房产测绘站 2024 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

## 第三部分 武汉市青山区房产测绘站 2024 年度单位决算情况

### 说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出说明

十一、政府采购支出说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

**第四部分 2024 年度重点工作完成情况**

**第五部分 名词解释**

**第六部分 附件**

# **第一部分 武汉市青山区房产测绘站概况**

## **一、单位主要职责**

为房地产权利人提供测绘服务。服务范围包含：房地产测绘、房地产房屋面积核算、房地产测绘成果利用。

## **二、机构设置情况**

从单位构成看，武汉市青山区房产测绘站单位决算由实行独立核算的武汉市青山区房产测绘站一个单位决算组成。

## 第二部分 武汉市青山区房产测绘站 2024 年度 单位决算表

# 2024 年度收入支出决算总表

公开 01 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

收入			支出		
项目	行	金额	项目	行	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	51.47	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8	163.61	八、社会保障和就业支出	38	4.53
	9		九、卫生健康支出	39	4.12
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	201.19
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	5.24
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	215.08	本年支出合计	57	215.08
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总计	30	215.08	总计	60	215.08

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

2024 年度收入决算表

公开 02 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

项目				本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分	科目名称									
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
			合计	215.08	51.47					163.61
208			社会保障和就业支出	4.53	4.53					
20805			行政事业单位养老支出	4.53	4.53					
208050			机关事业单位基本养老保险缴费支出	4.53	4.53					
210			卫生健康支出	4.12	4.12					
21011			行政事业单位医疗	4.12	4.12					
210119			其他行政事业单位医疗支出	4.12	4.12					
212			城乡社区支出	201.19	37.58					163.61
21201			城乡社区管理事务	189.71	26.10					163.61
212010			一般行政管理事务	72.82						72.82
212019			其他城乡社区管理事务支出	116.89	26.10					90.79
21299			其他城乡社区支出	11.48	11.48					
212999			其他城乡社区支出	11.48	11.48					
221			住房保障支出	5.24	5.24					
22102			住房改革支出	5.24	5.24					
221020			住房公积金	4.20	4.20					
221020			提租补贴	1.04	1.04					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

2024 年度支出决算表

公开 03 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

项目				本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分	科目名称								
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	215.08	112.06	103.02			
208			社会保障和就业支出	4.53	4.53				
20805			行政事业单位养老支出	4.53	4.53				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	4.53	4.53				
210			卫生健康支出	4.12	4.12				
21011			行政事业单位医疗	4.12	4.12				
2101199			其他行政事业单位医疗支出	4.12	4.12				
212			城乡社区支出	201.19	98.17	103.02			
21201			城乡社区管理事务	189.71	86.69	103.02			
2120102			一般行政管理事务	72.82		72.82			
2120199			其他城乡社区管理事务支出	116.89	86.69	30.20			
21299			其他城乡社区支出	11.48	11.48				
2129999			其他城乡社区支出	11.48	11.48				
221			住房保障支出	5.24	5.24				
22102			住房改革支出	5.24	5.24				
2210201			住房公积金	4.20	4.20				
2210202			提租补贴	1.04	1.04				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。



2024 年度财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数			
					小计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营预 算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	51.47	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	4.53	4.53		
	9		九、卫生健康支出	41	4.12	4.12		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	37.58	37.58		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	5.24	5.24		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	51.47	本年支出合计	59	51.47	51.47		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	51.47	总计	64	51.47	51.47		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

# 2024 年度一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

项目			本年支出		
功能分 类科目 编码	科目名称		小计	基本支出	项目支出
类	款	项	1	2	3
		栏次			
		合计	51.47	49.94	1.53
208	社会保障和就业支出		4.53	4.53	
20805	行政事业单位养老支出		4.53	4.53	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出		4.53	4.53	
210	卫生健康支出		4.12	4.12	
21011	行政事业单位医疗		4.12	4.12	
2101199	其他行政事业单位医疗支出		4.12	4.12	
212	城乡社区支出		37.58	36.05	1.53
21201	城乡社区管理事务		26.10	24.57	1.53
2120199	其他城乡社区管理事务支出		26.10	24.57	1.53
21299	其他城乡社区支出		11.48	11.48	
2129999	其他城乡社区支出		11.48	11.48	
221	住房保障支出		5.24	5.24	
22102	住房改革支出		5.24	5.24	
2210201	住房公积金		4.20	4.20	
2210202	提租补贴		1.04	1.04	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

人员经费			公用经费					
经济 分类 科目 编码	科目名称	决算数	经济 分类 科目 编码	科目名称	决算数	经济 分类 科目 编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	44.02	302	商品和服务支出	3.12	310	资本性支出	
3010	基本工资	10.17	3020	办公费	0.51	3100	办公设备购置	
3010	津贴补贴	2.51	3020	印刷费		3100	专用设备购置	
3010	奖金	13.33	3020	咨询费	0.09	3100	信息网络及软件购置更新	
3010	伙食补助费		3020	手续费		3101	公务用车购置	
3010	绩效工资	5.05	3020	水费		3102	无形资产购置	
3010	机关事业单位基本养老保险缴	4.23	3020	电费		3109	其他资本性支出	
3010	职业年金缴费	0.30	3020	邮电费				
3011	职工基本医疗保险缴费	2.27	3020	取暖费				
3011	公务员医疗补助缴费	1.62	3020	物业管理费				
3011	其他社会保障缴费	0.34	3021	差旅费				
3011	住房公积金	4.20	3021	因公出国（境）费用				
3011	医疗费		3021	维修（护）费				
3019	其他工资福利支出		3021	租赁费				
303	对个人和家庭的补助	2.80	3021	会议费				
3030	离休费		3021	培训费				
3030	退休费	2.56	3021	公务接待费				
3030	退职（役）费		3021	专用材料费				
3030	抚恤金		3022	被装购置费				
3030	生活补助		3022	专用燃料费				
3030	救济费		3022	劳务费				
3030	医疗费补助	0.24	3022	委托业务费				
3030	助学金		3022	工会经费	1.00			
3030	奖励金		3022	福利费				
3031	个人农业生产补贴		3023	公务用车运行维护费				
3031	代缴社会保险费		3023	其他交通费用				
3039	其他对个人和家庭的补助		3024	税金及附加费用				
			3029	其他商品和服务支出	1.52			
人员经费合计		46.82	公用经费合计					3.12

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2024 年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

项目			年初结转和结 余	本年收入	本年支出			年末结转和结余	
功能分 类科目 编码	科目名称				小计	基本支出	项目支出		
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计						

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

本单位 2024 年度无政府性基金预算财政拨款收入支出。

2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

项目				本年支出			
功能分类科目编码				科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏次		1	2	3
			合计				

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位 2024 年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

2024 年度财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：武汉市青山区房产测绘站

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 （境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费
		小计	公务用车购	公务用车运				小计	公务用车购	公务用车运	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

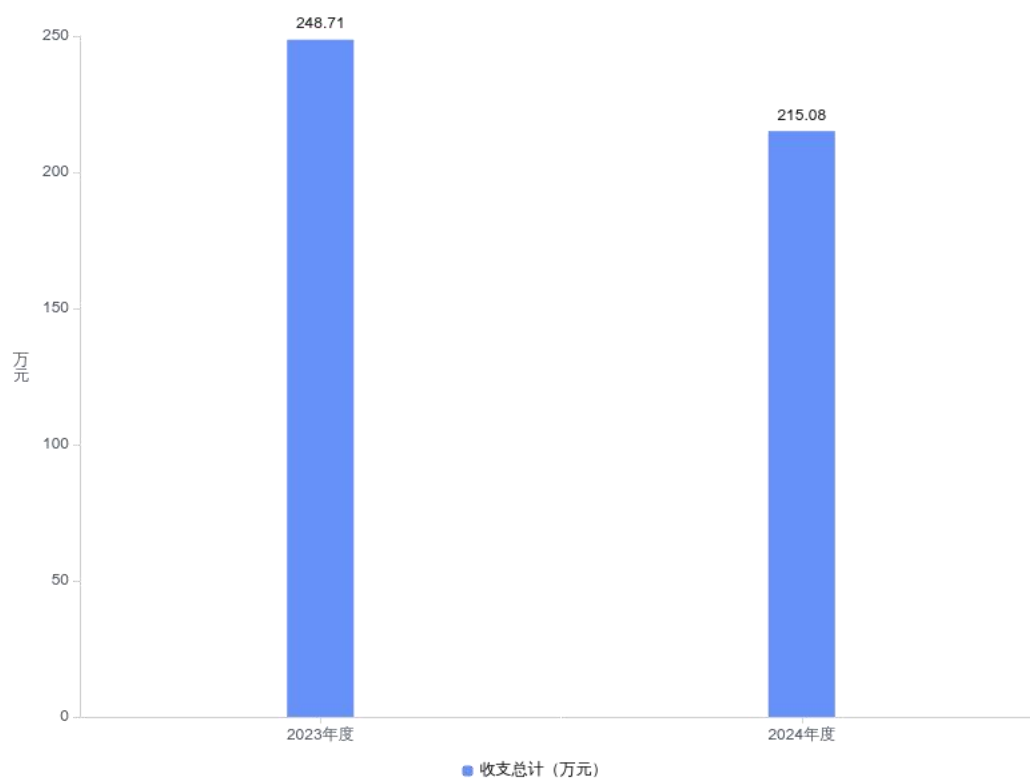
本单位 2024 年度无财政拨款三公经费支出。

# 第三部分 武汉市青山区房产测绘站 2024 年度 单位决算情况说明

## 一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收、支总计均为 215.08 万元。与 2023 年度相比，收、支总计减少 33.63 万元，下降 13.5%，主要原因是：本年退休 1 人，9 月调入 1 人；减少机保实施准备期缴款 17.34 万元。

图 1：收、支决算总计变动情况

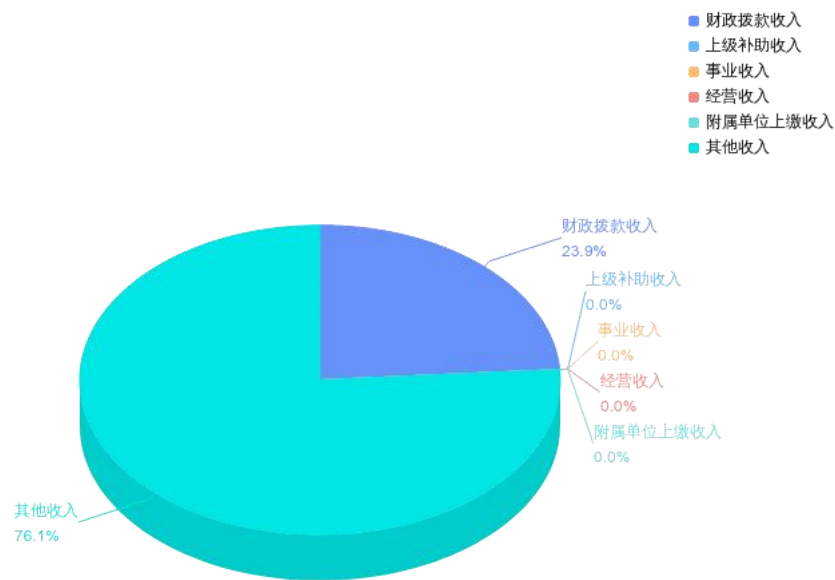


## 二、收入决算情况说明

2024 年度收入合计 215.08 万元，与 2023 年度相比，收入合计减少 33.63 万元，下降 13.5%，主要原因是：本年退休 1 人，9 月调入 1 人；减少机保实施准备期缴款 17.34 万元。其中：财政拨款收入 51.47 万元，占本年收入 23.9%；上级补助收入 0 万元，占本年

收入 0%；事业收入 0 万元，占本年收入 0%；经营收入 0 万元，占本年收入 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占本年收入 0%；其他收入 163.61 万元，占本年收入 76.1%。

图 2：收入决算结构

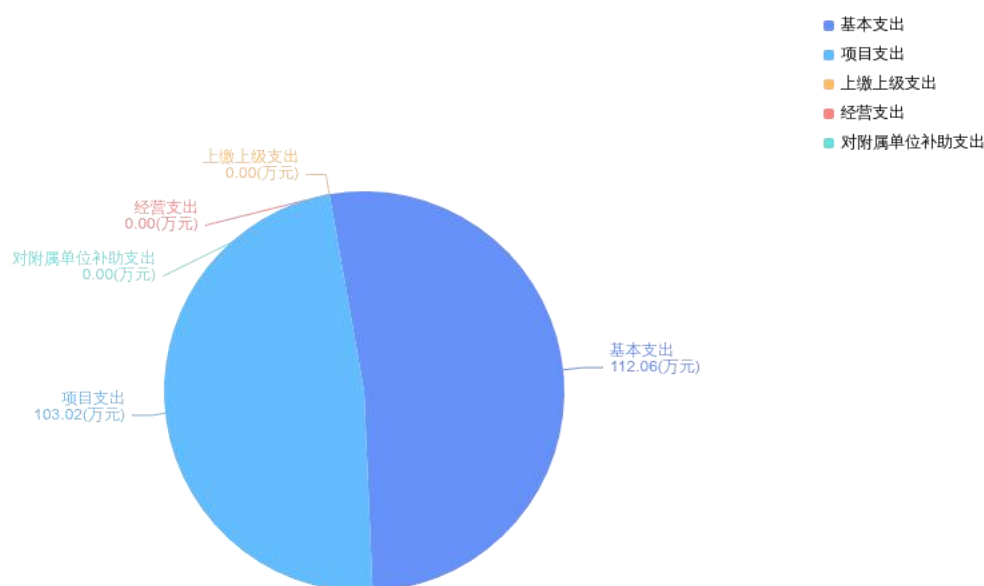


三、支出决算情况说明

2024 年度支出合计 215.08 万元，与 2023 年度相比，支出合计减少 33.63 万元，下降 13.5%，主要原因是：本年退休 1 人，9 月调入 1 人；减少机保实施准备期缴款 17.34 万元。其中：基本支出 112.06 万元，占本年支出 52.1%；项目支出 103.02 万元，占本年支出 47.9%；上缴上级支出 0 万元，占本年支出 0%；经营支出 0 万元，占本年支出 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占本年支出 0%。



图 3：支出决算结构

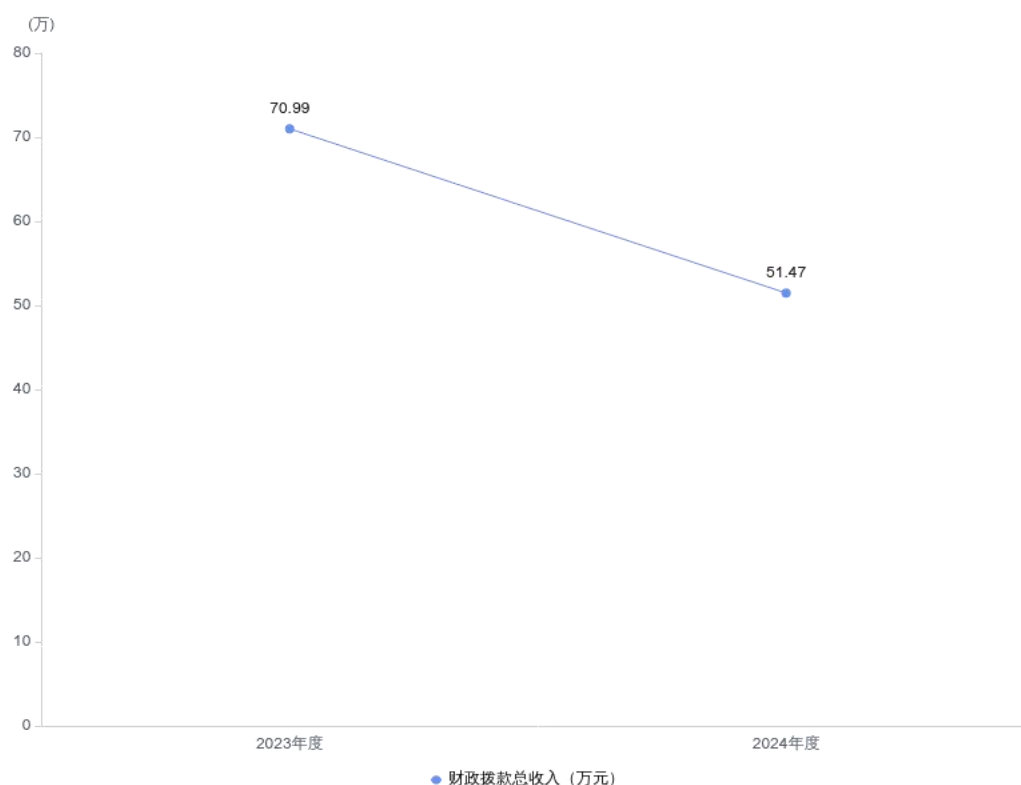


#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收、支总计均为 51.47 万元。与 2023 年度相比，财政拨款收、支总计各减少 19.52 万元，下降 27.5%。主要原因是：本年退休 1 人，9 月调入 1 人。

2024 年度财政拨款收入中，一般公共预算财政拨款收入 51.47 万元，比 2023 年度决算数减少 19.52 万元，减少主要原因是：本年退休 1 人，9 月调入 1 人。政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，比 2023 年度决算数持平，持平主要原因是本单位 2024 年度无政府性基金预算财政拨款收入支出。。国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比 2023 年度决算数持平，持平主要原因是本单位无国有资本经营预算财政拨款支出。

图 4：财政拨款收、支决算总计变动情况



## 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

### (一)一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 51.47 万元，占本年支出合计的 23.9%。与 2023 年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少 19.52 万元，下降 27.5%，主要原因是：本年退休 1 人，9 月调入 1 人。

### (二)一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 51.47 万元，主要用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出类支出 4.53 万元，占 8.8%。主要是用于支付机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费。

2. 卫生健康支出类支出 4.12 万元，占 8%。主要是用于支付由单位缴纳的基本医疗、工伤、生育保险费，以及医疗补助等。

3. 城乡社区支出类支出 37.58 万元，占 73%。主要是用于支付职工基本工资、津贴补贴、绩效工资、伙食补助费、日常公用经费等。

4. 住房保障支出类支出 5.24 万元，占 10.2%。主要是用于支付为职工缴纳的住房公积金及提租补贴。

### (三) 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 62.21 万元，支出决算为 51.47 万元，完成年初预算的 82.7%。其中：基本支出 49.94 万元，项目支出 1.53 万元。项目支出主要用于应休未休年休假报酬 1.53 万元，主要成效为用于发放在职人员应休未休年休假报酬。

#### 1. 社会保障和就业支出具体包括：

(1) 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 4.53 万元，支出决算为 4.53 万元，完成年初预算的 100%。

#### 2. 卫生健康支出具体包括：

(1) 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）。年初预算为 4.12 万元，支出决算为 4.12 万元，完成年初预算的 100%。

#### 3. 城乡社区支出具体包括：

(1) 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社

区管理事务支出（项）。年初预算为0万元，支出决算为26.10万元，支出决算数大于年初预算数的主要原因基本支出经费增加26.10万元。

（2）城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初预算为 0万元，支出决算为11.48万元，支出决算数大于年初预算数的主要原因：基本支出经费增加11.48万元。

#### 4. 住房保障支出具体包括：

（1）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为4.86万元，支出决算为4.20万元，完成年初预算的86.4%，支出决算数小于年初预算数的主要原因：本年退休1人。

（2）住房保障支出（类）住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算为1.01万元，支出决算为1.04万元，完成年初预算的103%，支出决算数大于年初预算数的主要原因：年中区园林绿化队调入1人，调剂该人员提租补贴0.03万元至我单位。

### 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出 49.94 万元，其中：

人员经费 46.82 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、医疗费补助。

公用经费 3.12 万元，主要包括：办公费、咨询费、工会经费、其他商品和服务支出。

### 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位当年无政府性基金预算财政拨款收入支出。

## 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位当年无国有资本经营预算财政拨款支出。

## 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

### (一)“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2024 年度“三公”经费财政拨款支出全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%。较上年持平，决算数持平全年预算数的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。决算数较上年持平的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。

### (二)“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

1. 因公出国(境)费全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%。较上年持平。决算数持平全年预算数的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。决算数较上年持平的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。

全年支出涉及出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行费全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%；较上年持平。决算数持平全年预算数的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。决算数较上年持

平的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。其中：

(1) 公务用车购置费支出 0 万元。本年度购置(更新)公务用车 0 辆。

(2) 公务用车运行费支出 0 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费全年预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成全年预算的 0%，较上年持平。决算数持平全年预算数的主要原因：2024 年度本单位没有“三公”经费财政拨款年初预算，也没有使用“三公”经费预算财政拨款安排的支出。其中：

外宾接待支出 0 万元。2024 年共接待来访团组 0 个，0 人次（不包括陪同人员）。

国内公务接待支出 0 万元。2024 年共接待国内来访团组 0 个，0 人次（不包括陪同人员）。

## 十、机关运行经费支出说明

2024 年度武汉市青山区房产测绘站机关运行经费支出 0 万元（与部门决算中行政单位和参照公务员法管理事业单位一般公共预算财政拨款基本支出中公用经费之和一致），比年初预算数持平。

## 十一、政府采购支出说明

2024 年度武汉市青山区房产测绘站政府采购支出总额 1.48 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 1.48 万元。授予中小企业合同金额 1.48 万元，占政府采购支出总额的 100%，其中：授予小微企业合同金额 1.48 万元，

占授予中小企业合同金额的100%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的0%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的100%。

## 十二、国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，武汉市青山区房产测绘站共有车辆 0 辆，其中，副省级及以上领导干部用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部服务用车 0 辆、其他用车 0 辆，单位价值 100 万元以上设备 0 台（套）。

## 十三、预算绩效情况说明

### （一）预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求，我单位组织对 2024 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，共涉及项目 0 个，资金 0 万元，占一般公共预算项目支出总额的 0%。

### （二）单位整体支出自评结果

我单位组织对 1 个单位开展整体支出绩效自评，资金 215.08 万元，从评价情况来看，完成房地产测绘、房地产房屋面积核算年度收入目标 150 万；单栋房屋面积 10 万平方以内使用的测绘资质乙级；房地产测绘成果利用率 100%；按照合同约定及时提交测绘成果 100%。

### （三）项目支出自评结果

我单位在 2024 年度部门决算中反映所有项目绩效自评结果（不包括涉密项目），共涉及 1 个一级项目。

1. 测绘专项业务工作项目绩效自评综述：项目全年预算数为 103.02 万元，执行数为 103.02 万元，完成预算的 100%。主要产出和效益是：保障测绘日常工作正常运转，弥补公用经费不足，发放单位自聘人员工资。

#### **(四) 绩效自评结果应用情况**

1. 加强专业技术人员队伍建设，积极参加培训，提高专业技能。
2. 健全制度体系，明确具体操作规范，提高工作能力和水平。

## **第四部分 2024 年重点工作完成情况**

### **一、重点工作事项标题**

房地产测绘、房地产房屋面积核算年度收入目标



序号	重要事项	工作内容及目标	完成情况
1	房 地 产 测 绘、房地产 房屋面积	核算年度收入目标	完成房地产测绘、 房地产房屋面积 核算年度收入目 标 150 万

## 第五部分 名词解释

(一) 一般公共预算财政拨款收入：指市级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二) 政府性基金预算财政拨款收入：指市级财政政府性基金预算当年拨付的资金。

(三) 国有资本经营预算财政拨款收入：指市级财政国有资本经营预算当年拨付的资金。

(四) 上级补助收入：指从事业单位主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

(五) 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(六) 经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(七) 其他收入：指单位取得的除上述“一般公共预算财政拨款收入”、“政府性基金预算财政拨款收入”、“国有资本经营预算财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”等收入以外的测绘费收入。

(八) 使用非财政拨款结余(含专用结余)：指事业单位按预算管理要求使用非财政拨款结余(含专用结余)弥补收支差额金额。

(九) 年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

(十) 本部门使用的支出功能分类科目(到项级)

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

2. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）：反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

3. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

4. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

5. 城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管方面的支出。

6. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

7. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）提租补贴（项）：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

（十一）结余分配：指单位按照会计制度规定缴纳企业所得税以及从非财政拨款结余或经营结余中提取各类结余的情况。

（十二）年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后

年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

(十三)基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(十四)项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(十五)经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

(十六)“三公”经费：纳入市级财政预决算管理的“三公”经费，是指市直部门用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

(十七)机关运行经费：指为保障行政单位(包括参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附注：武汉市青山区房产测绘站网上公开咨询电话

027-86861295。

第六部分 附件

2024 年度青山区房产测绘站部门整体绩效自评表

部门名称：		武汉市青山区房产测绘站					填报日期：2025 年 5 月 25 日	
部门名称		武汉市青山区房产测绘站						
基本支出总额		112.06			项目支出总额		103.02	
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)		
		部门整体支出总额	215.08	215.08	100%	20		
年度目标 1： (80 分)		完成年度测绘业务目标						
年度 绩效 目标 1 (80 分)	一级 指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分	
	产出 指标	数量指标	完成房地产测绘、房地产房屋面积核算年度收入目标		150 万元	150 万元	20	
		质量指标	房地产测绘成果利用率		≥100%	≥100%	10	
			单栋房屋面积 10 万平方以内使用的测绘资质		乙级	乙级	10	
		时效指标	按照合同约定及时提交测绘成果		≥100%	≥100%	20	
	满意度 指标	服务对象满意度指标	验收测绘服务工作第三方满意度		≥95%	≥90%	18	
总分		98						
偏差大或 目标未完成 原因分析		无						
改进措施及 结果应用方案		无						

备注：

1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值为 $\geq X$ ，得分=权重 $\times B/A$ ），反向指标（即目标值为 $\leq X$ ，得分=权重 $\times A/B$ ），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。

3. 定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间 100—80%（含 80%）、80—50%（含 50%）、50—0%合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。

4. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

2024 年度测绘专项业务工作项目自评表

部门名称： 武汉市青山区房产测绘站 填报日期：2025 年 5 月 25 日

项目名称		测绘专项业务工作					
主管部门		武汉市青山区住房和城乡建设局		项目实施单位		青山区房产测绘站	
项目类别		1、部门预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2、区级专项 <input type="checkbox"/> 3、上级转移支付项目 <input type="checkbox"/>					
项目属性		1、持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2、新增性项目 <input type="checkbox"/>					
项目类型		1、常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2、延续性项目 <input type="checkbox"/> 3、一次性项目 <input type="checkbox"/>					
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)	
		年度财政资金总额	103.02	103.02	100%	20	
年度绩效 目标 1 (80 分)	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标 值 (A)	实际完成值 (B)	得分
	产出 指标	数量指标	完成房地产测绘、 房地产房屋面积核 算年度收入目标		150 万元	150 万元	20
		质量指标	房地产测绘成果利 用率		≥100%	≥100%	10
			单栋房屋面积 10 万平方以内使用的 测绘资质		乙级	乙级	10
	时效指标	按照合同约定及时 提交测绘成果		≥100%	≥100%	20	
	满意度 指标	服务对象满意度指标	验收测绘服务工作 第三方满意度		≥95%	≥90%	18
总分		98					
偏差大或 目标未完成 原因分析		无					
改进措施及 结果应用方案		无					